



REPORTE Camurí

Informativo de la Junta Directiva dirigido a
los Miembros del Club Camurí Grande

Año 6
N° 74
Septiembre
2024

Remodelación de la piscina en su última etapa

Falta poco para tener nuestra piscina completamente rehabilitada. Ya iniciamos la instalación del revestimiento interno, así como la colocación de piezas en el borde de la piscina. Está previsto que la obra culmine a finales de octubre.



Nuevo solárium para nuestros socios

Para brindar mayor confort y modernidad, nuestra piscina contará con un solárium en su lado este, un lugar ideal para tomar el sol inspirado en las últimas tendencias.



Canchas de tenis y pickleball renovadas

Las tres canchas de tenis y la cancha de pickleball fueron renovadas para garantizar unas instalaciones deportivas de calidad.



Pronto tendremos nuevo campo de fútbol

Como parte de las obras ejecutadas con la cuota extraordinaria, avanzamos con la construcción del campo de fútbol, ubicado en el área norte del club, cerca de la playa Oceánica.



Un club que no se detiene

Con el fin de que todos los socios conozcan los trabajos que se están realizando y cómo se ha invertido el dinero recaudado en las cuotas mensuales, la Junta Directiva informa en esta edición sobre una serie de obras necesarias para el buen funcionamiento y mantenimiento de nuestro querido Club Camurí Grande, el cual se ha caracterizado por mantener lo mejor posible sus jardines e instalaciones.

Cabe mencionar que desde el 2023 se han llevado a cabo obras importantes, como el cuarto de desechos sólidos, para almacenar residuos orgánicos y todo tipo de basura, ubicado en lindero Sur-Oeste, dos canchas de pádel, una cancha de pickleball, entre otras.

En estos momentos se está construyendo una cancha de fútbol en la zona norte del club cerca de la playa oceánica, y se están renovando los kioscos en la playa principal.

Actualmente la obra de mayor envergadura es la remodelación y acondicionamiento de

la piscina, la cual incluye la construcción de un solárium en su parte interna. Dicho trabajo contempló reponer todo el recubrimiento de la piscina y las zonas exteriores, el cual estaba en muy mal estado.

No me queda más que reiterarles que la Junta Directiva siempre está dispuesta a oír las sugerencias de los socios para el mejoramiento de nuestro club.

Manuel Arcay Paz
Ex-presidente de la Junta Directiva



Remodelación de la piscina en su **última etapa**

La remodelación de la piscina entró en su última etapa y alcanza un 80% de avance en la fase de demolición-resanado y 30% en la colocación del revestimiento. La culminación de la obra está prevista para finales de octubre.

Ya finalizamos la colocación de las piezas en el borde de la piscina y comenzamos la instalación del nuevo mosaico que reviste la piscina.

Oswaldo Ramírez, gerente general del club, indicó que los trabajos de demolición del canto rodado, mosaico y borde de la piscina fueron culminados, así como el resanado completo del área interna (piso y paredes), la nivelación de la pendiente y el saneamiento del piso perimetral. Queda por ejecutar la demolición de las jardineras actuales, las cuales serán reformadas.

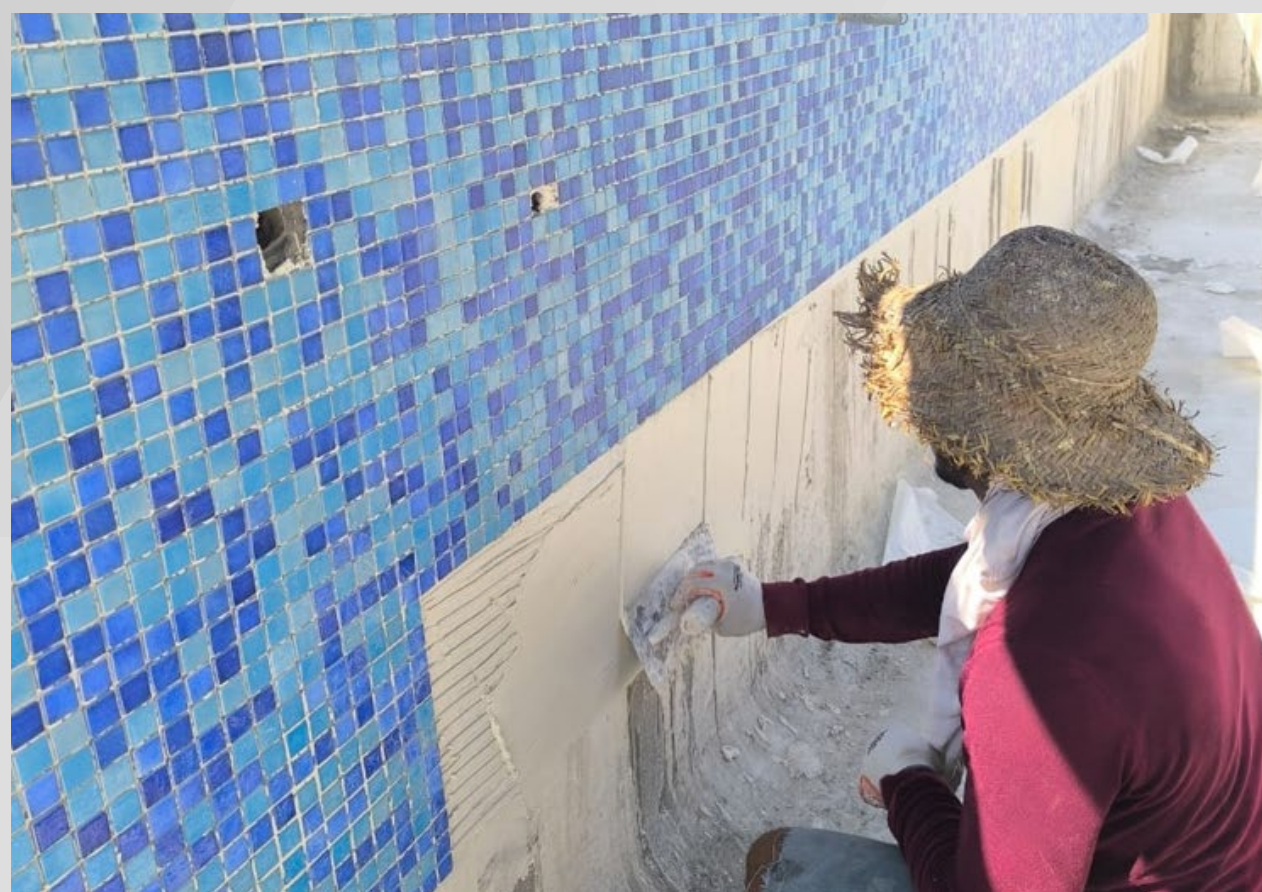
Asimismo, está lista la canalización del cableado para la nueva iluminación y la instalación de 8 espumadoras para filtrar el agua.

Acciones en desarrollo y por ejecutar

- Colocación de nuevos revestimientos: mosaico vitrificado en área interna (1330 m²) y gres porcelánico (1375m²) en caminerías perimetrales.
- Montaje de 31 lámparas nuevas en el interior de la piscina.
- Construcción de 2 nuevas escaleras de acceso más amplias.
- Instalación de sistema clorador salino para desinfectar la piscina de forma natural, sin productos químicos, evitando irritaciones en piel y ojos.
- Construcción de 16 nuevas jardineras de 3 tipos.
- Colocación de mobiliario totalmente renovado.

Piscina infantil

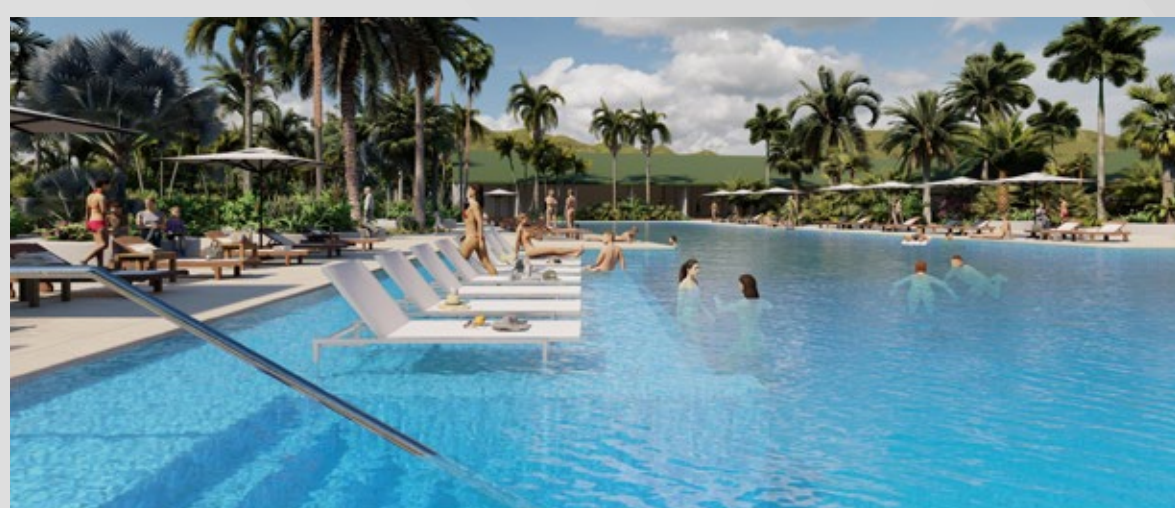
La rehabilitación de la piscina infantil está en la fase de proyecto y se evalúa la factibilidad económica para incorporar un parque de agua splash en la misma.



Nuevo solárium de piscina para nuestros **socios**

Nuestra piscina contará con un elegante solárium para tomar el sol de una forma novedosa y más fresca. Inspirado en las últimas tendencias en piscinas, este espacio estará acompañado de dos escaleras de acceso para ingresar de forma cómoda.

Oswaldo Ramírez explicó que se trata de una estructura alargada y plana ubicada en el lado este, que permitirá colocar tumbonas dentro de la piscina. “Con el fin de modernizar nuestra piscina, la Junta Directiva y el Comité de Infraestructura, aprobaron la construcción de este solarium para el disfrute de todos”.



Empresas participantes:

Ing. Jorge Cárdenas Key C.A.
Rehobot Project
Arq. Valenilla-Nebreda Wallis



Canchas de tenis y pickleball renovadas

Dentro del plan de mantenimiento permanente de nuestras instalaciones, ejecutamos este mes trabajos de pintura y demarcación de las tres canchas de tenis y la cancha de pickleball del club.

El gerente de Mantenimiento, Jorge Hernández, indicó que antes de pintar se nivelaron algunas irregularidades del pavimento. “Es normal que con el tiempo se formen pequeños agujeros o grietas en la superficie, por lo cual realizamos la conformación del suelo antes de pintar”.

El repintado de las líneas y áreas de juego de forma periódica es necesario para mantener una apariencia fresca y clara de las pistas. “Utilizamos pinturas de alta resistencia para mantenerlas en el mejor estado posible por más tiempo”.

Mantenimiento permanente a las canchas de pádel

Mensualmente es realizado el mantenimiento preventivo a las dos canchas de pádel, que consiste en el ajuste de los vidrios y de los soportes de goma de los vidrios. Asimismo, se revisan los tornillos de los vidrios y se ajustan todos los tornillos de las rejas y la estructura.



“Otras actividades fundamentales que cada mes realizamos es el mantenimiento de las rejas con fórmula marina y la nivelación de la alfombra con la colocación de sílice”, explicó Hernández.

Avanza el nuevo campo de fútbol

Como parte de las obras ejecutadas con la cuota extraordinaria, avanzamos con la construcción del campo de fútbol, ubicado en el área norte del club, cerca de la playa Oceánica.

Entre los trabajos que se han ejecutado se encuentran: movimiento de tierra, colocación de geotextil y material de préstamo, instalación de tubería de drenaje, la conformación del terreno con tierra negra y la siembra de césped natural, conformado por 1740 metros cuadrados de grama esmeralda.

Según explicó el jefe de Infraestructura del club, Antony Figueira, se ejecutó también la canalización de tuberías y su conexión a la bomba del sistema de riego del club, además de la instalación de 2 válvulas solenoides y 8 aspersores, para garantizar el riego del césped.

“Además construimos un brocal perimetral para proteger el terreno y garantizar su estabilidad”, afirmó. Actualmente, el césped está en proceso de conformación, ya que la grama debe estar uniforme en toda el área”.

Los próximos pasos son la demarcación del terreno, la instalación de 2 porterías de fútbol 7 y 2 porterías de fútbol 5, así como otros complementos deportivos.

